

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ
Директор ПИ

 Гайдай Н.К.

" 31 "  2019 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.В.ДВ.7 Реконструкция зданий, сооружений и застройки

Направления подготовки 08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки «Промышленное и гражданское строительство»

Квалификация (степень) выпускника
Бакалавр

Форма обучения

очная; заочная

г. Магадан 2019 г.

1. Цели освоения учебной дисциплины

Целями освоения дисциплины «Реконструкция зданий, сооружений и застройки» являются:

в приобретение знаний и практических навыков проектирования в области реконструкции зданий, сооружений и застройки с использованием современных материалов, и технологий.

2. Место учебной дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Согласно ФГОС ВО и учебному плану дисциплина «Реконструкция зданий, сооружений и застройки» относится к циклу дисциплин по выбору вариативной части. Данная дисциплина читается в пятом семестре третьего курса (очная форма обучения), на четвертом курсе (заочная форма обучения).

Дисциплина базируется на предшествующем изучении таких дисциплин, как «История отрасли и введение в специальность», «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Строительные материалы».

Является базовой для дисциплины «Технологические процессы в строительстве».

Изложение дисциплины «Реконструкция зданий, сооружений и застройки» ведется при постепенном усложнении изучаемого материала в логической последовательности.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата) утвержденного Министерством образования и науки Российской Федерации приказом № 201 от 12 марта 2015г. и учебного плана.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (модуля) «Реконструкция зданий, сооружений и застройки»

В результате освоения дисциплины студент должен:

Знать:

- градостроительные, функциональные, социологические, экономические, экологические задачи реконструкции зданий и застройки;
- методы реконструкции и реставрации планировочных элементов квартир жилых домов, общественных и промышленных зданий;
- выявление градостроительных и транспортных проблем городов и способы их решения.

Уметь:

- решать задачи и приемы выявления наиболее целесообразных решений по реконструкции зданий с учетом их объемно-планировочных параметров, конструктивных особенностей и технического состояния;
- владеть практическими навыками их перепланировки;
- использовать средства компьютеризации и системы автоматизированного проектирования.

Владеть:

- навыками работы с основными нормативными документами, регламентирующими перепланировку жилых, общественных, производственных зданий и сооружений, и градостроительных комплексов;
- компьютерными технологиями.

Дисциплина «Реконструкция зданий, сооружений и застройки» способствует формированию следующих компетенций, предусмотренных ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство»:

а) общекультурные (ОК):

- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-3);
- способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия (ОК-5);
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7).

б) общепрофессиональные (ОПК):

- способностью использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и математического (компьютерного) моделирования, теоретического и экспериментального исследования (ОПК-1);

способностью выявить естественнонаучную сущность проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности, привлечь их для решения соответствующий физико-математический аппарат (ОПК-2);

владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей (ОПК-3);

- владением эффективными правилами, методами и средствами сбора, обмена, хранения и обработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией (ОПК-4);

способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-6);

- умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8).

в) профессиональными (ПК):

- знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест (ПК-1);

владением методами проведения инженерных изысканий, технологией проектирования деталей и конструкций в соответствии с техническим заданием с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, и систем, автоматизированных проектирования (ПК-2);

- способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3);

способностью участвовать в проектировании и изыскании объектов профессиональной деятельности (ПК-4);

знанием требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов (ПК-5);

знанием научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности (ПК-13);

– владением методами и средствами физического и математического (компьютерного) моделирования в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, систем автоматизированных проектирования, стандартных пакетов автоматизации исследований, владение методами испытаний строительных конструкций и изделий, методами постановки и проведения экспериментов по заданным методикам (ПК-14);

– способностью к разработке мероприятий повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ПК-22).

4. Структура и содержание учебной дисциплины, включая объем работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часа.

Контактная работа при проведении учебных занятий по дисциплине (модулям) включает в себя занятие лекционного типа, практические занятия.

Объем (в часах) контактной работы занятий лекционного типа, практические занятия, определяется расчетом аудиторной учебной нагрузки по данной дисциплине и составляет 45 часов, для студентов заочной формы обучения 12 часов.

Контактная работа при проведении промежуточной аттестации включает в себя групповую консультацию обучающихся перед экзаменом, индивидуальную сдачу экзамена.

Объем (в часах) групповой консультации обучающихся перед экзаменом определяется нормами времени для расчета объема учебной нагрузки, выполняемой профессорско-преподавательским составом, и составляет 2 часа на группу.

Объем (в часах) для индивидуальной сдачи экзамена определяется нормами времени для расчета объема учебной нагрузки, выполняемой профессорско-преподавательским составом, и составляет 0,5 час на одного обучающегося.

Таблица 1 – Очная форма обучения

Структура и содержание учебной дисциплины

	Наименование модулей, разделов, тем	Количество часов/Зачетных единиц				Общая трудоемкость с учетом зачетов и экзаменов (час/зачет.ед.)
		Аудиторные занятия			Самостоя- тельная работа	
		Лекции	Семинарские (практические) занятия	Лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7
5-й семестр						
1	Первый модуль: Основные положения и понятия реконструкции зданий, сооружений и застройки. Цели и задачи реконструкции.	5	2,5	-	10	
2	Тема 1.1: Градостроительные, функциональные, социальные, экономические, экологические и эстетические задачи реконструкции зданий и застройки. Нормативная документация. Градостроительные нормы. Адресное проектирование. Понятие о моральном и физическом износе и критериях их оценки. Основные виды технических мероприятий при проектировании реконструкции зданий: капитальный ремонт, модернизация, реконструкция.	2	1	-	4	
3	Тема 1.2: Нормативные требования к застройке. Качество жилой застройки. Гигиена среды и функциональная комфортность территории. Социально-экономические вопросы реконструкции застройки: жилищная обеспеченность, прочность, долговечность, износ зданий. Определение экономической целесообразности реконструкции здания. Общее обследование застройки.	1	0,5	-	4	
4	Тема 1.3: Виды городской застройки. Памятники архитектуры и истории в городской среде. Законодательные основы охраны памятников. Закон 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ. Проект зоны охраны памятников архитектуры. Принципы градостроительной и архитектурно-	2	1	-	3	

трструкции районов и зданий историче- я ее частичное перепрофилирова- ти и благоустройство территории.				
струкция гражданских зданий го-	5	2,5	-	11
ника и типы жилой застройки раз- льства. Перепланировка и модерни- общественного назначения в исто- онструктивные особенности. Вари-	2	1	-	4
ой жилой застройки разных перио- тельства - «сталинки», «хрущёвки», ельный анализ их конструктивных и х решений.	2	0,5	-	3
ого поколения типового домострое- особенности, социальная, архи- ая, градостроительная и экономи- е реконструкции. Методы повыше- стройки. Перепланировка, модер- х коммуникаций и жилых квартир.	1	1	-	4
е виды реконструкции зданий.	5	2,5	-	10
мансард. Конструктивные схемы. мансардной конструкции.	1	0,5	-	2,5
странственное решение мансарды. ницы. Утепление. Отделка ман-	1,5	0,5	-	2,5
и встройки. Передвижка зданий. ли.	1	0,5	-	2,5
нескольких этажей. Узлы примы- ий при реконструкции зданий.	1,5	1	-	2,5
Изменение назначения реконструи- дернизация системы социально- ия.	5	2,5	-	10
ещение объектов общественного	3	1,5	-	5

	назначения в реконструируемых зданиях. Планировочная структура общественных зданий. Расчет площадей помещений в здании.				
16	Тема 4.2: Модернизация системы социально-бытового обслуживания. Дошкольные и школьные учреждения в застройке. Система торговобытового обслуживания на реконструируемых территориях.	2	1	-	5
17	Пятый модуль: Реконструкция промышленных зданий.	5	2,5	-	10
18	Тема 5.1: Промышленные здания в системе городской застройки. Решение социальных задач при реконструкции промышленных предприятий. Пристройки, надстройки, обстройки, изменения отдельных элементов. Варианты перепланировки промышленного предприятия в Центр искусств, ресторан, кафе, офис, рынок, лофт.	3	1	-	5
19	Тема 5.2: Переустройство одноэтажных и многоэтажных производственных зданий. Повышение прочностных, изоляционных и декоративных свойств. Конструкции облегченного типа. Современные гидроизоляционные и теплоизоляционные материалы.	2	1,5	-	5
20	Шестой модуль: Современное состояние и градостроительные вопросы реконструкции застройки городов. Инженерное благоустройство и экологические проблемы города.	5	2,5	-	12
21	Тема 6.1: Транспортные проблемы города. Классификация дорог и виды транспорта.	1	0,5	-	3
22	Тема 6.2: Цели и пути решения проблем транспортно-дорожной сети города. Методы реконструкции транспортно-дорожной сети города.	1,5	0,5	-	3
23	Тема 6.3: Подземное инженерное оборудование города. Подземные гаражи, парковки в сложившейся городской застройке.	1	1	-	3
24	Тема 6.4: Проблемы и защита воздушного бассейна, водных объектов и почв города от загрязнения. Утилизация промышленных и бытовых отходов городов. Инженерная защита территории города от техногенных и природных	1,5	0,5	-	3

	<i>воздействий. Озеленение городской территории.</i>				
25	ИТОГО:	30	15	-	63
26	ВСЕГО по учебному плану аудиторные+сам. работа	108			30+15+63+36/4

Формы промежуточного контроля по семестрам: 5-й семестр – экзамен.

Структура и содержание учебной дисциплины

	Наименование модулей, разделов, тем	Количество часов/Зачетных единиц				Общая трудоемкость с учетом зачетов и экзаменов (час/зачет.ед.)
		Аудиторные занятия			Самостоя- тельная работа	
		Лекции	Семинарские (практические) занятия	Лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7
3-й курс						
1	Первый модуль: <i>Основные положения и понятия реконструкции зданий, сооружений и застройки. Цели и задачи реконструкции.</i>	1	1	-	20	
2	Второй модуль: <i>Реконструкция гражданских зданий городской застройки.</i>	1	1	-	20	
3	Третий модуль: <i>Особые виды реконструкции зданий.</i>	1	1	-	20	
4	Четвёртый модуль: <i>Изменение назначения реконструируемых зданий. Модернизация системы социально-бытового обслуживания.</i>	1	1	-	20	
5	Пятый модуль: <i>Реконструкция промышленных зданий.</i>	1	1	-	20	
6	Шестой модуль: <i>Современное состояние и градостроительные вопросы реконструкции застройки городов. Инженерное благоустройство и экологические проблемы города.</i>	1	1	-	23	
7	ИТОГО:	6	6	-	123	
8	ВСЕГО по учебному плану аудиторные+сам. работа	135				6+6+123+9/4

Формы промежуточного контроля по курсам: 4-й курс – экзамен.

5. Образовательные технологии.

Реализация программы осуществляется во время аудиторных занятий – лекций, практических занятий. На лекциях проводится ознакомление студентов с отдельными материалами дисциплины при помощи мультимедийных средств (проектора, экрана, ноутбука). Лабораторные занятия проводятся с использованием специализированного лабораторного оборудования.

Рубежный контроль успеваемости проводится в ходе всех видов учебных занятий в форме письменного опроса.

Оценка контроля знаний студентов очной формы обучения реализуется посредством модульно-рейтинговой системы обучения.

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы студентов.

Перечень примерных контрольных вопросов для самостоятельной работы.

Первый модуль - Основные положения и понятия реконструкции зданий, сооружений и застройки. Цели и задачи реконструкции.

1. Что означает реконструкция и реновация?
2. капитальный ремонт, модернизация.
3. Какая Нормативная документация применяется при реконструкции?
4. Какие Градостроительные нормы учитываются при реконструкции застройки?
5. Какие ставятся социологические, задачи реконструкции зданий и застройки?
6. Какие ставятся градостроительные, функциональные задачи реконструкции зданий и застройки?
7. Какие ставятся экологические и эстетические задачи реконструкции зданий и застройки?
- Какие ставятся экономические задачи реконструкции зданий и застройки?
8. Какие проводятся пред проектные комплексные исследования при проектировании реконструкции?
9. Что называется, моральным и физическим износом и критерии их оценки?
1. Что относят к планировочным элементам здания?
2. Что такое адресное проектирование. Каковы его особенности в условиях рынка?
12. Какие новые требования в СНиП 31-01-2003 «Жилые здания многоквартирные» в отличие от старого СНиП?
13. Виды городской застройки. Памятники архитектуры и истории.
14. Вопросы охраны памятников, их консервация и реставрация.
15. Формирование охранных зон.
16. Закон 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ. Общие положения.
17. Проект зоны охраны памятников архитектуры, ансамблей и градостроительных комплексов.
18. Перечислить виды городской застройки.
19. Что такое памятники архитектуры и истории?
20. Какие решаются вопросы охраны памятников, их консервация и реставрация?
21. Закон 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ. Общие положения.
22. Что такое Проект зоны охраны памятников архитектуры, ансамблей и градостроительных комплексов и для чего он выполняется?

Второй модуль - Реконструкция гражданских зданий городской застройки.

1. Какие применяются принципы градостроительной и архитектурно-планировочной реконструкции районов и зданий исторической застройки?
2. Какими методами проводится частичное перепрофилирование застройки и территории?
3. Какими методами проводится изменение плотности территории?
4. Конструктивные и объемно-планировочные решения «сталинской» жилой застройки советского периода строительства.
5. Конструктивные и архитектурно-планировочные особенности зданий первого поколения типового домостроения 1950-1960-х г.г. («хрущёвки»).
6. Социальная, экономическая, архитектурно-планировочная и градостроительная актуальность реконструкции зданий первого поколения типового домостроения 1950-1960-х г.г.
7. Оценка по критериям износа зданий первого поколения типового домостроения 1950-1960-х г.г. Выбор реконструкционных материалов для этих зданий.
8. Устройство лифтовых шахт и варианты размещения в модернизируемых жилых зданиях.
9. Конструкция мусоропровода и варианты размещения в модернизируемых жилых зданиях.
10. Типы кухонь и санузлов в муниципальных домах.
11. Типы кухонь и санузлов в престижных квартирах.

Третий модуль - Особые виды реконструкции зданий.

1. Оцените функциональные особенности двухъярусных квартир. В чем их преимущества и недостатки?
2. Что такое «мертвая зона» в мансардном этаже?
3. Как рассчитать жилую и общую площадь в мансардном этаже?
4. Какие существуют схемы внутриквартирных лестниц?
5. Какова особенность размещения в квартире винтовой лестницы?
6. Какова конструкция винтовой лестницы?
7. Как рассчитать количество и размер ступеней винтовой лестницы?
8. Четыре варианта устройства мансард и их конструктивные решения.
9. Какие облегченные конструкции рекомендуется применять при надстройке мансарды?
10. Какая особенность утепления кровли мансарды?
11. Типы оконных проемов в крышах зданий с мансардами?
12. Технология возведения мансарды жилого дома блочным методом?
13. Дайте характеристику методов подъема и передвижки зданий.
14. Типы архитектурно-конструктивных схем надстроек жилых зданий нескольких этажей?
15. Эксплуатируемые кровли, типы, конструкции, утеплители?

Четвертый модуль - Изменение назначения реконструируемых зданий. Модернизация системы социально-бытового обслуживания.

1. Виды планировки общественных зданий?
2. Назвать планировочные элементы общественных зданий.
3. Какие главные требования и условия новой внутренней организации при переоборудовании какого-либо здания в объект общественного назначения.
4. Как рассчитать площади помещений административного здания на данное число сотрудников?
5. Как рассчитать площадь зала и других помещений театра на данное число зрительских мест?
6. Каковы причины изменения назначения здания (жилое здание - под общественное здание, и наоборот)?
7. Особенность размещения детских дошкольных учреждений в городской застройке?

8. Особенность размещения школьных учреждений в городской застройке?
9. Особенность размещения системы торгово-бытового обслуживания на реконструируемых территориях.
10. Методы размещения торгово-пешеходных зон (моллов) в городском пространстве.

Пятый модуль - Реконструкция промышленных зданий

1. Конструктивные схемы многоэтажных и одноэтажных промышленных зданий?
2. Что включает в себя понятие - расширение действующих предприятий?
3. Что включает в себя понятие - реконструкция действующих предприятий?
4. Что включает в себя понятие - техническое перевооружение действующих предприятий?
5. Какие причины вызывают необходимость проведения реконструкции промышленных зданий и сооружений?
6. Какие требования необходимо учитывать при выполнении работ, связанных с реконструкцией промышленных предприятий?
7. Примеры надстроек, пристроек, обстроек промышленных одноэтажных зданий?
8. Конструкции облегченного типа надстраиваемых промышленных предприятий?
9. Как повысить прочность, изоляционные и декоративные свойства конструкций промышленных зданий?
10. Какие социальные задачи решаются при реконструкции промышленных предприятий?
11. Перечислить современные гидроизоляционные и теплоизоляционные материалы.
12. Типичные схемы реконструкции существующих одноэтажных промышленных зданий.
13. Что входит в реконструкцию действующих промышленных предприятий?
14. Прогрессивные способы реконструкции одноэтажных промышленных зданий.
15. Примеры надстроек промышленных одноэтажных зданий с целью повышения высоты цеха.
16. Конструкции облегченного типа надстраиваемых промышленных предприятий?

Шестой модуль - Современное состояние и градостроительные вопросы реконструкции застройки городов. Инженерное благоустройство и экологические проблемы города.

1. Градостроительные требования к расположению зданий и организации городской застройки?
2. Методы реконструкции застройки с сохранением ценных зданий?
3. Категории городских улиц и дорог?
 1. Как назначают геометрические параметры улиц и дорог?
 1. Какие ставятся цели при реконструкции транспортно-дорожной сети города?
 2. Какие факторы влияют на реконструкцию транспортной системы города?
 3. Перечислить возможные пути решения основных проблем транспортной сети городов.
 4. Какими методами реконструкции можно расширить проезжую часть городских улиц?
 5. Что входит в инженерное благоустройство города?
 6. Что относится к подземному инженерному оборудованию города?
 7. Где и на каком расстоянии от зданий и между собой размещаются подземные инженерные сети города?
 8. Каковы конструктивные схемы размещения подземных гаражей, парковок в сложившейся городской застройке?
 9. Каковы проблемы и способы защиты воздушного бассейна города от загрязнения?
 10. Каковы проблемы и способы защиты водных объектов городов от загрязнения?
 11. Каковы проблемы и способы защиты почв городов от загрязнения?
 12. Каковы способы утилизации промышленных и бытовых отходов городов?
 13. Перечислить техногенные и природных факторы воздействий на территории города?
 14. Перечислить способы инженерной защиты территории города от техногенных и природных воздействий?

15. Что входит в систему озеленения городской территории?

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) основная литература

1. Н.П. Шепелев, М.С. Шумилов Реконструкция городской застройки. Учебник для строит, вузов - М.: Высш. шк., 2000 г.
2. В.Н. Кутуков, Реконструкция зданий. Учебник для строит, вузов - М.: Высш. шк., 1991 г.
3. В. И. Травин Реконструкция зданий и сооружений. Капитальный ремонт и реконструкция жилых и общественных зданий. 2004 г.
4. Под общей редакцией проф. П.Г. Грабового, проф. В.А. Харитоновой Реконструкция и обновление сложившейся застройки города. Учебное пособие для вузов - М.: Изд-ва «АСВ» и «Реалпроект» 2006 г.
5. Федоров В.В., Федорова Н.Н., Сухарев Ю.В. Реконструкция зданий, сооружений и городской застройки. Издательство: Инфра-М : Учебное пособие; 2008. Страниц: 224.
6. И.Л. Николаевская Благоустройство территорий. - М.: Academia, 2002.
7. В.А. Миронов, Ю.В. Сухарев, В.В. Федоров Переустройство зданий. - Тверь: ТГТУ, 2002.

б) дополнительная литература

1. Кочерженко В.В, Лебедев В.М. Технология реконструкции зданий и сооружений - М.: АСВ, 2007
2. Пономарев А.Б. Реконструкция подземного пространства. М. 2006 г.
3. В.Ф. Касьянов Реконструкция жилой застройки городов. - М.: Издательство АСВ, 2002.

в) адреса сайтов в сети интернет

1. www.dwg.ru
2. Стройконсультант – полный перечень строительных документов [Электронный ресурс] // < <http://www.iscat.ru/> >
3. StroyPortal.RU: Российский информационный портал по строительству и ремонту.
4. BasaProektov.Narod.RU: "База проектов" - каталоги CAD-деталей, узлов, заготовок, чертежей и деталей для инженеров-строителей и смежных с ней специальностей, проектировщиков, студентов строительных специальностей.
5. Build.RU: Все о строительстве и ремонте - портал "Buid.RU".
6. Hidrokor.RU: Фирма "Гидрокор" - реконструкция зданий и сооружений, сооружение природо-охранных объектов, производство и поставка геосинтетических материалов.
7. SkyscraperPage.Com: Строительный портал о самых выдающихся зданиях мира (фотографии, чертежи, постеры, форумы), Канада.

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные и практические занятия – мультимедийные средства, находящиеся на кафедре ПГС: ноутбук, экран для проектора, проектор, удлинитель. Данные мультимедийные средства хранятся на кафедре ПГС, являются переносными, что позволяет проводить лекционные и практические занятия со студентами в различных аудиториях (указанных в расписании).

Образовательная организация, реализующая образовательную программу подготовки специалистов, располагает материально-технической базой, обеспечивающей проведение занятий лекционного и семинарского типа, текущего контроля и промежуточной

аттестации, а также помещениями для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения. Материально-техническая база соответствует действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся – научно-техническая библиотека СВГУ, оснащены компьютерной техникой и возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации. В СВГУ используется ЭБС, обеспечивающая доступ к учебной литературе по дисциплине. Для подготовки к семинарским занятиям в научно-технической библиотеке СВГУ студенты имеют возможность доступа к информационно-правовому обеспечению «ГАРАНТ», обеспечивающему доступ к действующей нормативно-правовой базе.

9. Рейтинг-план дисциплины.

РЕЙТИНГ-ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.В.ДВ.7 «Реконструкция зданий, сооружений и застройки»

Политехнический институт

Курс ____, группа ПГС-____, семестр ____, 20__/20__ учебный год

Преподаватель (и): _____

(Ф.И.О. преподавателя)

Кафедра: Промышленного и гражданского строительства

Атте- стаци- онный период	Но- мер мо- дуля	Название модуля	Виды работ, подлежащие оценке	Количе- ство баллов
1	1	Основные положения и понятия реконструкции зданий, сооружений и застройки. Цели и задачи реконструкции.	Письменный опрос	15
	2	Реконструкция гражданских зданий городской застройки.	Письменный опрос	15
2	3	Особые виды реконструкции зданий.	Письменный опрос	15
	4	Изменение назначения реконструируемых зданий. Модернизация системы социально-бытового обслуживания.	Письменный опрос	15
3	5	Реконструкция промышленных зданий.	Письменный опрос	15
	6	Современное состояние и градостроительные вопросы реконструкции застройки городов. Инженерное благоустройство и экологические проблемы города.	Письменный опрос	15
			Письменный опрос	10
Итоговый контроль за семестр				100

Рейтинг план выдан _____
(дата, подпись преподавателя)Рейтинг план получен _____
(дата, подпись старосты группы)


10. **Протокол согласования программы с другими дисциплинами направления (специальности) подготовки (Приложение 2).**
11. **Приложения**
Приложение 1 Ф СВГУ 8.1.4-02 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине.
Приложение 3 Лист изменений и дополнений.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата) утвержденного Министерством образования и науки Российской Федерации приказом № 201 от 12 марта 2015г. и учебного плана.

Автор:

Длинных Владимир Владимирович, старший преподаватель кафедры ПГС

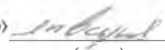

(подпись)

«17»  20 19 г.
(дата)

Заведующий кафедрой ПГС:

Власов Владимир Петрович, к.т.н., доцент


(подпись)


«17»  20 15 г.
(дата)


Приложение 2


ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ С ДРУГИМИ ДИСЦИПЛИНАМИ СПЕЦИАЛЬНОСТИ (НАПРАВЛЕНИЯ) ПОДГОТОВКИ

Наименование базовых дисциплин и разделов (тем), усвоение которых необходимо для данной дисциплины	Предложение по базовым дисциплинам об изменениях в пропорциях материала, порядок изложения, введение новых тем курса и т.д.
История отрасли и введение в специальность	Современная организация строительного производства
Основы архитектуры и строительных конструкций	Основы архитектурно-конструктивного проектирования.
Строительные материалы	Виды материалов, применяемых в строительстве. Основные свойства данных материалов, их типизация и стандартизация.

Ведущие лекторы

 / М.П. Росеневская /
(подпись преподавателя) (Ф.И.О. преподавателя)

 / Чуриной И.А. /
(подпись преподавателя) (Ф.И.О. преподавателя)

 / Сериков С.М. /
(подпись преподавателя) (Ф.И.О. преподавателя)

Приложение 3

Лист изменений и дополнений на 20 ____/20 ____ учебный год

в рабочую программу учебной дисциплины

Б1.В.ДВ.7 Реконструкция зданий, сооружений и застройки

Направления подготовки 08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки «Промышленное и гражданское строительство»

1. В рабочую программу учебной дисциплины вносятся следующие изменения:

2. В рабочую программу учебной дисциплины вносятся следующие дополнения:

Автор(ы): _____
(Ф.И.О., степень, звание, должность (полностью), подпись, дата)

Рабочая программа учебной дисциплины пересмотрена и одобрена на заседании кафедры
«Промышленное и гражданское строительство» _____ протокол заседания
(дата)
кафедры номер _____.

Заведующий кафедрой ПГС: _____
(Ф.И.О., степень, звание, подпись дата)