

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ
Директор ПИ

 Гайдай Н.К.

" 14 " ноября 2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.Б5 Правоведение (основы законодательства в строительстве)

Направления подготовки 08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки «Экспертиза и управление недвижимостью»

Квалификация (степень) выпускника
Бакалавр

Форма обучения

очная; заочная

г. Магадан 2018 г.

1. Цели освоения учебной дисциплины

Целями освоения дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» являются:

- овладение студентами знаниями в области права;
- ознакомление студентов с основными принципами и отраслями права как ведущего института нормативного регулирования общественных отношений и высшей ценности цивилизации;
- ознакомление студентов с основами правотворческого и правоприменительного процесса, системой государственных органов, правами и свободами человека и гражданина;
- изучение студентами фундаментальных основ основных отраслей российского права для развития их правосознания, правовой культуры;
- выработка позитивного отношения к праву, так как оно есть основа социальной реальности, наполненная идеями гуманизма, добра и справедливости;
- ознакомление студентов с основными нормативно-правовыми актами, регулирующими общественные отношения в области строительства, с целью формирования у них представления о принципах, законодательных основах, системе и элементах государственно-правового регулирования в указанной сфере.

2. Место учебной дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

Согласно ФГОС ВО и учебному плану дисциплина «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» относится к циклу дисциплин базовой части. Данная дисциплина читается в третьем семестре второго курса (очная форма обучения), на пятом курсе (заочная форма обучения).

Изучение дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» базируется на изучении материалов дисциплин: «История».

Дисциплина «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» является базовой для изучения дисциплин: «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства», «Правовые основы риэлтерской деятельности».

Изложение дисциплины «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» ведется при постепенном усложнении изучаемого материала в логической последовательности.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата) утвержденного Министерством образования и науки Российской Федерации приказом № 201 от 12 марта 2015г. и учебного плана.

3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины (модуля) «Правоведение (основы законодательства в строительстве)»

В результате освоения дисциплины студент должен:

Знать:

- документы нормативно-правового характера, основы законодательства в области строительства;

Уметь:

- свободно оперировать юридическими понятиями и категориями, логически грамотно выражать свою точку зрения по государственно-правовой проблематике, уметь ее обосновать при помощи норм права, а также определять оптимальные способы защиты своих прав и законных интересов.

Владеть:

- практическими навыками в применении законодательства Российской Федерации.

Дисциплина «Правоведение (основы законодательства в строительстве)» способствует формированию следующих компетенций, предусмотренных ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство»:

а) общекультурные (ОК):

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности (ОК-4);
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);

б) общепрофессиональные (ОПК):

- владением эффективными правилами, методами и средствами сбора, обмена, хранения и обработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией (ОПК-4);
- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-6);
- умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8).

в) профессиональными (ПК):

- знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест (ПК-1);
- знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда (ПК-10);

4. Структура и содержание учебной дисциплины, включая объем работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

Контактная работа при проведении учебных занятий по дисциплине (модулям) включает в себя занятие лекционного типа, семинарского типа (практические занятия).

Объем (в часах) контактной работы занятий лекционного типа, семинарского типа (практические занятия) определяется расчетом аудиторной учебной нагрузки по данной дисциплине и составляет 36 часов, для студентов заочной формы обучения 8 часов.

Контактная работа при проведении промежуточной аттестации включает в себя индивидуальную сдачу зачета.

Объем (в часах) для индивидуальной сдачи зачета определяется нормами времени для расчета объема учебной нагрузки, выполняемой профессорско-преподавательским составом, и составляет 0,25 час на одного обучающегося.

Таблица 1 – Очная форма обучения

Структура и содержание учебной дисциплины

	Наименование модулей, разделов, тем	Количество часов/Зачетных единиц				Общая трудоемкость с учетом зачетов и экзаменов (час/зачет.ед.)
		Аудиторные занятия			Самостоя- тельная работа	
		Лекции	Семинарские (практические) занятия	Лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7
1	Первый модуль: «Правоведение»	9	9	-	36	
2	Тема 1.1: Основы теории государства.	1,5	1,5	-	6	
3	Тема 1.2: Основы теории права.	1,5	1,5	-	6	
4	Тема 1.3: Основы уголовного права.	1,5	1,5	-	6	
5	Тема 1.4: Основы конституционного права.	1,5	1,5	-	6	
6	Тема 1.5: Основы трудового права.	1,5	1,5	-	6	
7	Тема 1.6: Основы гражданского права.	1,5	1,5	-	6	
8	Второй модуль: «Основы законодательства в строитель- стве»	9	9	-	36	
9	Тема 2.1: Основы земельного законодательства в РФ. Правовое регулирование использования земельных участ- ков в строительстве.	1,5	1,5	-	6	
10	Тема 2.2: Основы градостроительного права.	1,5	1,5	-	6	
11	Тема 2.3: Основы экологического управления в сфере строительства.	1,5	1,5	-	6	
12	Тема 2.4: Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства: правовые аспекты.	1,5	1,5	-	6	
13	Тема 2.5: Основы жилищного законодательства.	1,5	1,5	-	6	
14	Тема 2.6: Ответственность за нарушение градострои- тельного законодательства.	1,5	1,5	-	6	
15	ИТОГО:	18	18	-	72	
16	ВСЕГО по учебному плану аудиторные+сам. работа	108				18+18+7/3

Формы промежуточного контроля по семестрам: 3-й семестр: зачет

Структура и содержание учебной дисциплины

	Наименование модулей, разделов, тем	Количество часов/Зачетных единиц				Общая трудоемкость с учетом зачетов и экзаменов (час/зачет.ед.)
		Аудиторные занятия			Самостоя- тельная работа	
		Лекции	Семинарские (практические) занятия	Лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7
1	Первый модуль: «Правоведение»	2	2	-	48	
2	Второй модуль: «Основы законодательства в строитель- стве»	2	2	-	48	
3	ИТОГО:	4	4	-	96	
4	ВСЕГО по учебному плану аудиторные+сам. работа	108				4+4+96+4/3

Формы промежуточного контроля по годам:
на 5-м курсе: зачет

5. Образовательные технологии.

Реализация программы осуществляется во время аудиторных занятий – лекций, практических занятий. На лекциях проводится ознакомление студентов с отдельными материалами дисциплины при помощи мультимедийных средств (проектора, экрана, ноутбука).

Рубежный контроль успеваемости проводится в ходе всех видов учебных занятий в форме устного опроса.

Оценка контроля знаний студентов очной формы обучения реализуется посредством модульно-рейтинговой системы обучения.

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы студентов.

Перечень примерных контрольных вопросов для самостоятельной работы.

Первый модуль «Правоведение»

1. Понятие и признаки государства. Основные теории происхождения государства.
2. Функции государства.
3. Форма государства.
4. Понятие, признаки и виды органов государственной власти.
5. Система органов государственной власти в РФ.
6. Понятие и признаки права. Принципы и функции права. Основные теории (школы) права.
7. Социальные нормы: понятие, признаки виды. Право в системе социальных норм. Соотношение права и морали.
8. Норма права: понятие, признаки, виды, структура.
9. Источник права: понятие, признаки, виды. Нормативно-правовой акт как источник российского права: понятие, характерные черты, виды. Понятие, признаки и виды закона.
10. Система права: понятие, элементы и структурное строение системы права. Понятие, признаки и виды отрасли права. Публичное и частное право.
11. Правоотношение: понятие, признаки, виды, структура. Юридические факты.
12. Действие права во времени, в пространстве, по кругу лиц. Реализация права: понятие, формы.
13. Толкование норм права: понятие, виды и способы толкования.
14. Юридическая ответственность: понятие, признаки, виды, принципы. Правонарушение: понятие, признаки, виды, состав.
15. Правотворчество в России: понятие и виды. Законотворчество (законодательный процесс): понятие, признаки, стадии.
16. Правосознание, правовая культура и правовое воспитание.
17. Понятие, юридические свойства, структура и история создания Конституции РФ. Порядок изменения и внесения поправок в Конституцию РФ.
18. Понятие конституционного строя РФ. Основы конституционного строя РФ.
19. Российская Федерация: внутренне строение, принципы построения федерализма в России. Разграничение предметов ведения между РФ и субъектами РФ.
20. Конституционно правовой статус Президента РФ. Полномочия Президента РФ.

21. Конституционно-правовой статус Правительства РФ. Состав и полномочия Правительства РФ.
22. Конституционно-правовой статус законодательной власти в РФ. Федеральное собрание РФ: структура, порядок формирования палат. Полномочия палат Федерального собрания РФ.
23. Законодательный процесс в РФ: понятие, стадии.
24. Конституционные основы судебной власти в РФ. Система судов в РФ. Конституционные принципы отправления правосудия.
25. Конституционные основы местного самоуправления в РФ. Виды органов местного самоуправления в РФ.
26. Основы избирательного права в РФ: виды избирательных систем, принципы проведения выборов в РФ, этапы проведения выборов.
27. Понятие, предмет и принципы гражданского права в РФ.
28. Физические лица как субъекты гражданского права. Понятие гражданской правоспособности.
29. Понятие, признаки и виды юридических лиц как субъектов гражданского права.
30. Понятие и содержание права собственности. Основания приобретения и прекращения права собственности.
31. Понятие, признаки и виды сделок. Форма сделки. Ничтожные и оспоримые сделки.
32. Обязательства в гражданском праве: понятие, виды, стороны обязательств. Исполнение обязательств. Ответственность за нарушение обязательств.

Второй модуль «Основы законодательства в строительстве»

1. Градостроительное право как отрасль права: предмет, метод, принципы, система, соотношение с другими отраслями права.
2. Характеристика основных источников градостроительного права.
3. Градостроительное правоотношение: понятие, особенности (признаки), субъекты, объекты, содержание. Фактический состав градостроительного правоотношения.
4. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации, субъектов РФ и органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности.
5. Контроль и надзор за соблюдением органами государственной власти и органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.
6. Территориальное планирование как процедура регулирования градостроительной деятельности.
7. Понятие, цели и задачи территориального планирования.
8. Виды и содержание документов территориального планирования.
9. Подготовка и утверждение схем территориального планирования РФ, субъектов РФ и муниципальных образований.
10. Публичные (общественные) слушания по вопросам градостроительной деятельности: понятие, значение, процедура и результаты проведения.
11. Понятие градостроительного зонирования и его значение для механизма правового регулирования градостроительной деятельности.
12. Понятие и значение Правил землепользования и застройки.
13. Виды, состав и порядок установления территориальных зон.
14. Градостроительный регламент.

15. Понятие, значение и виды документации по планировке территории.
16. Проект планировки и проект межевания территории.
17. Градостроительный план земельного участка.
18. Развитие застроенных территорий.
19. Понятие и содержание инженерных изысканий для подготовки документов проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
20. Архитектурно-строительное проектирование.
21. Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.
22. Разрешение на строительство и ввод объекта в эксплуатацию.
23. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
24. Строительный контроль и государственный строительный надзор.
25. Правовой режим самовольной постройки.
26. Понятие и виды юридической ответственности за нарушения законодательства о градостроительной деятельности.
27. Дисциплинарная, административная и уголовная ответственность за градостроительные правонарушения.
28. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при осуществлении территориального планирования или градостроительного зонирования.
29. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.
30. Компенсация вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу физических лиц.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) нормативные акты

1. Конвенция о защите прав человека и основных свобод ETS N 005 (Рим, 4 ноября 1950 г.) (с изменениями и дополнениями) // Текст Конвенции в редакции [Протокола N 11](#) опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации от 8 января 2001 г., N 2, ст. 163,
2. Всеобщая декларация прав человека (принята на третьей сессии Генеральной Ассамблеи ООН резолюцией 217 А (III) от 10 декабря 1948 г.) // "Российская газета" от 10 декабря 1998 г.
3. Конституция Российской Федерации (принята на всенародном голосовании 12 декабря 1993 г.) (с поправками) // "Российская газета" от 25 декабря 1993 г. N 237
4. Федеральный конституционный закон от 17 декабря 1997 г. N 2-ФКЗ "О Правительстве Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) // "Российская газета" от 23 декабря 1997 г. N 245,

5. Федеральный конституционный закон от 31 декабря 1996 г. N 1-ФКЗ "О судебной системе Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) // "Российская газета" от 6 января 1997 г. N 3

6. Федеральный конституционный закон от 21 июля 1994 г. N 1-ФКЗ "О Конституционном Суде Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) // "Российская газета" от 23 июля 1994 г. N 138-139,

7. Закон РФ от 26 июня 1992 г. N 3132-I "О статусе судей в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) // Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации от 30 июля 1992 г., N 30, ст. 1792

8. Федеральный закон от 8 мая 1994 г. N 3-ФЗ "О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) // "Российская газета" от 12 мая 1994 г. N 88

9. Федеральный закон от 3 декабря 2012 г. N 229-ФЗ "О порядке формирования Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями) // "Российская газета" от 7 декабря 2012 г. N 283

10. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. N 195-ФЗ (КоАП РФ) (с изменениями и дополнениями) // "Российская газета" от 31 декабря 2001 г. N 256

11. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13 июня 1996 г. N 63-ФЗ // Текст Кодекса опубликован в Собрании законодательства Российской Федерации от 17 июня 1996 г. N 25 ст. 2954

12. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. N 197-ФЗ // Текст Кодекса опубликован в "Российской газете" от 31 декабря 2001 г. N 256

13. [Часть первая](#) Гражданского кодекса Российской Федерации от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ // Текст части первой опубликован в "Российской газете" от 8 декабря 1994 г. N 238-239

14. [Часть вторая](#) Гражданского кодекса Российской Федерации от 26 января 1996 г. N 14-ФЗ // Текст части второй опубликован в "Российской газете" от 6, 7, 8 февраля 1996 г. N 23, 24, 25.

Второй модуль «Основы законодательства в строительстве»

1. Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации"

2. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13 июня 1996 г. N 63-ФЗ (УК РФ)

3. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним"

4. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"

5. Федеральный закон от 24 июня 1998 г. N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"

6. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ (ЗК РФ)

7. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. N 197-ФЗ (ТК РФ)

8. Федеральный закон от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"

9. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

10. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ "О техническом регулировании"

11. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ
12. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ (ЖК РФ)
13. Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"
14. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
15. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

б) основная литература

Первый модуль «Правоведение»

1. Абрамова Е.Н., Арсланов К.М., Байгушева Ю.В., Валеев Д.Х., Грачев В.В., Иванов Н.В., Крашенинников Е.А., Мазур О.В., Никифоров И.В., Павлов А.А., Сергеев А.П., Скворцов О.Ю., Терещенко Т.А., Тычинин С.В., Челышев М.Ю., Чуваков В.Б., Шевченко А.С., Шевченко Г.Н. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть вторая: учебно-практический комментарий (под ред. д.ю.н., проф. А.П. Сергеева; 2-е изд., перераб. и доп.). - "Проспект", 2016 г.
2. Белов В. А. Гражданское право: учеб. для студентов вузов, обучающихся по направлению "Юриспруденция" : допущ. М-вом образования и науки РФ/ В. А. Белов/.-М.: Юрайт, 2012. -521
3. Кашанина Т.В. Частное право: учебник. - Специально для системы ГАРАНТ, 2013 г.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. В 2 т. Т. 1. Части первая, вторая ГК РФ (под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина). - Ин-т государства и права РАН. - 6-е изд., перераб. и доп. - "Издательство Юрайт", 2011 г.
5. Конституционное право РФ: учеб. для бакалавров, обучающихся по юрид. специальностям : допущ. М-вом образования и науки РФ /И.А. Умнова, И.А. Алешкова/Алешкова И.А..-: Юрайт М.. 2012. -578 - (Бакалавр)
6. Марченко М.Н. Теория государства и права: учебник. - 2-е изд., перераб. и доп. - "Проспект", 2016 г.
7. Пиляева В.В. Гражданское право в схемах и определениях: учеб. пособие /В.В. Пиляева/.-: КНОРУС М.. 2012.
8. Садовникова Г.Д. Комментарий к Конституции Российской Федерации (постатейный). - 10-е изд., испр. и доп. - Издательство Юрайт, 2016 г.
9. Смушкин А.Б. Комментарий к Федеральному конституционному закону от 17 декабря 1997 г. N 2-ФКЗ "О Правительстве Российской Федерации". - Специально для системы ГАРАНТ, 2015 г.
10. Шкатулла В.И., Надвикова В.В. Правоведение: учебник для студентов учреждений высшего профессионального образования (бакалавриат). - Специально для системы ГАРАНТ, 2016 г.

Второй модуль «Основы законодательства в строительстве»

1. Бирюкова Т.А. Комментарий к Федеральному закону от 17 ноября 1995 г. N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации" (под ред. М.Ю. Лобановой). - Специально для системы ГАРАНТ, 2013 г.
2. Боголюбов С.А. Реализация экологической политики посредством права: монография. - "Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации: ИНФРА-М", 2015 г.
3. Боголюбов С.А., Болтанова Е.С., Выпханова Г.В. и др. Правовое обеспечение благоприятной окружающей среды в городах: научно-практическое пособие (отв. редактор Н.В. Кичигин). - "Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ", 2013 г.
4. Градостроительная политика Российской Федерации: новые подходы (Ю.И. Мхитарян, журнал "Законы России: опыт, анализ, практика", N 9, сентябрь 2015 г.)
5. Егоров В.Ю., Шишелова С.А. Комментарий к Градостроительному кодексу РФ от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ (под ред. А.В. Филатовой). - Специально для системы ГАРАНТ, 2014 г.
6. Ласкина Н.В. Комментарий к Федеральному закону от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (постатейный). - Специально для системы ГАРАНТ, 2013 г.
7. Тихомирова Л.А. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт опасных производственных объектов и объектов капитального строительства_особенности правового регулирования и проблемы реализации. - Специально для системы ГАРАНТ, 2013 г.

в) дополнительная литература

Первый модуль «Правоведение»:

1. Агешкина Н.А., Беязев М.А., Беязнинова Ю.В., Бирюкова Т.А., Болдырев С.А., Буранов Г.К., Воробьев Н.И., Галкин В.А., Дудко Д.А., Егоров Ю.В., Захарова Ю.Б., Копьёв А.В. Научно-практический комментарий к Уголовному кодексу Российской Федерации от 13 июня 1996 г. N 63-ФЗ. - Специально для системы ГАРАНТ, 2016 г.
2. Комментарий к Уголовному кодексу Российской Федерации (научно-практический, постатейный) (2-е изд., перераб. и доп.) (под ред. д.ю.н., профессора С.В. Дьякова, д.ю.н., профессора Н.Г. Кадникова). - "Юриспруденция", 2013 г.
3. Кравец И.А. Конституционное правосудие: теория судебного конституционного права и практика судебного конституционного процесса: учебное пособие. - "Юстицинформ", 2016 г.
4. Нарышкин С.Е., Хабриева Т.Я., Абрамова А.И. и др. Научные концепции развития российского законодательства: монография (отв.ред. академик РАН, д.ю.н., проф. Т.Я.Хабриева, д.ю.н., проф. Ю.А.Тихомиров; 7-е изд. доп. и перераб.). - "ИД Юриспруденция", 2015 г.
5. Современные проблемы организации публичной власти. Монография (рук. авторского колл. и отв. редактор - д.ю.н., профессор Авакьян С.А). - "Юстицинформ", 2014 г.

6. Хабриева Т.Я. Конституционная реформа в современном мире: монография. - "Издательство "Наука", 2016 г.

7. Шкатулла В.И., Краснов Ю.К., Суетина Л.М., Надвикова В.В. Комментарий к Трудовому кодексу Российской Федерации (под общ. ред. проф., к.ю.н. В.И. Шкатуллы; 17-е издание, дополненное; постатейный). - Специально для системы ГАРАНТ, 2016 г.

Второй модуль «Основы законодательства в строительстве»

1. Андросов М.В., Бажайкин А.Л., Бортник И.Ю. Бринчук М.М., Вершило Н.Д., Вершило Т.А., Дубовик О.Л., Зозуля В.В., Калинин М.М., Калинин В.Т., Куделькин Н.С., Кузнецова О.Н., Мисник Г.А., Редникова Т.В., Семенихина В.А., Степаненко В.С., Чолтян Л.Н. Комментарий к Федеральному закону от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" (под ред. д.ю.н., проф. О.Л. Дубовик). - Специально для системы ГАРАНТ, 2016 г.

2. Бевзюк Е.А., Бирюкова Т.А., Егоров В.Ю., Шишелова С.А. Комментарий к Федеральному закону от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (под ред. С.Ю. Морозова). - Специально для системы ГАРАНТ, 2014 г.

3. Боголюбов С.А., Бутовецкий А. И., Ковалева Е.Л., Минина Е.Л., Спиренков В.А., Сурженко А.С., Устюкова В.В. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации (постатейный; под ред. д.ю.н., проф. С.А. Боголюбова). - "Проспект", 2015 г.

4. Жилищный кодекс Российской Федерации. Постатейный научно-практический комментарий (под общ. ред. председателя Комитета Государственной Думы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству, председателя Ассоциации юристов России, д-ра юрид. наук, профессора, заслуж. юриста РФ П.В. Крашенинникова). - "Библиотечка РГ", 2013 г.

5. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях. Постатейный научно-практический комментарий (под общ. ред. д-ра юрид. наук, профессора Б.В. Россинского). - "Библиотечка РГ", 2014 г.

6. Кодолова А.В. Комментарий к Федеральному закону от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (постатейный). - Специально для системы ГАРАНТ, 2012 г.

7. Лисунов С.К. Комментарий к Федеральному закону от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" (постатейный). - "Деловой двор", 2015 г.

8. Правовые последствия самовольного строительства (О.А. Беляева, "Право и экономика", N 7, июль 2007 г.)

9. Практика применения института публичных слушаний в градорегулировании (М.Д. Сафарова, журнал "Имущественные отношения в Российской Федерации", N 9, 10, сентябрь, октябрь 2015 г.)

г) адреса сайтов в сети интернет

1. www.dwg.ru
2. www.Consultant+.ru

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные и лабораторные занятия – мультимедийные средства, находящиеся на кафедре ПГС: ноутбук, экран для проектора, проектор, удлинитель. Данные мультимедийные средства хранятся на кафедре ПГС, являются переносными, что позволяет проводить лекционные и практические занятия со студентами в различных аудиториях (указанных в расписании).

Образовательная организация, реализующая образовательную программу подготовки специалистов, располагает материально-технической базой, обеспечивающей проведение занятий лекционного и семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениями для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения. Материально-техническая база соответствует действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся – научно-техническая библиотека СВГУ, оснащены компьютерной техникой и возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации. В СВГУ используется ЭБС, обеспечивающая доступ к учебной литературе по дисциплине. Для подготовки к семинарским занятиям в научно-технической библиотеке СВГУ студенты имеют возможность доступа к информационно-правовому обеспечению «ГАРАНТ», обеспечивающему доступ к действующей нормативно-правовой базе.

9. Рейтинг-план дисциплины.**РЕЙТИНГ-ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ****Б1.Б.4 «Правоведение (основы законодательства в строительстве)»**

Политехнический институт

Курс __, группа ЭУН-__, семестр __, 20__/20__ учебный год

Преподаватель (и): _____

(Ф.И.О. преподавателя)

Кафедра: Промышленного и гражданского строительства

Атте- стаци- онный период	Но- мер мо- дуля	Название модуля	Виды работ, подлежащие оценке	Количе- ство баллов
1	1	Правоведение	Развернутый ответ на семинарском занятии номер 1.	15
			Развернутый ответ на семинарском занятии номер 2.	15
2	1		Развернутый ответ на семинарском занятии номер 3.	15
	2	Основы законодатель- ства в строительстве	Развернутый ответ на семинарском занятии номер 4.	15
3	2		Развернутый ответ на семинарском занятии номер 5.	15
			Развернутый ответ на семинарском занятии номер 6.	25
Итоговый контроль за семестр				100

Рейтинг план выдан _____
(дата, подпись преподавателя)Рейтинг план получен _____
(дата, подпись старосты группы)

10. **Протокол согласования программы с другими дисциплинами направления (специальности) подготовки (Приложение 2).**

11. **Приложения**

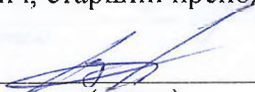
Приложение 1 Ф СВГУ 8.1.4-02 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине.

Приложение 3 Лист изменений и дополнений.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата) утвержденного Министерством образования и науки Российской Федерации приказом № 201 от 12 марта 2015г. и учебного плана.

Автор:

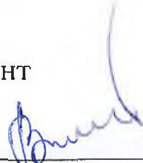
Длинных Владимир Владимирович, старший преподаватель кафедры ПГС


(подпись)

«14» ноября 2018 г.
(дата)

Заведующий кафедрой ПГС:

Власов Владимир Петрович, к.т.н., доцент


(подпись)

«14» ноября 2018 г.
(дата)

Приложение 2

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
С ДРУГИМИ ДИСЦИПЛИНАМИ СПЕЦИАЛЬНОСТИ
(НАПРАВЛЕНИЯ) ПОДГОТОВКИ**

Наименование базовых дисциплин и разделов (тем), усвоение которых необходимо для данной дисциплины	Предложение по базовым дисциплинам об изменениях в пропорциях материала, порядок изложения, введение новых тем курса и т.д.
История	Развитие правовых основ в России. Исторический очерк становления Конституционных паромеров.

Ведущие лекторы _____ / _____ /
(подпись преподавателя) (Ф.И.О. преподавателя)

Приложение 3

Лист изменений и дополнений на 20__/20__ учебный год

в рабочую программу учебной дисциплины

Б1.Б4 Правоведение (основы законодательства в строительстве)

Направления подготовки 08.03.01 «Строительство»

Профиль подготовки «Экспертиза и управление недвижимостью»

1. В рабочую программу учебной дисциплины вносятся следующие изменения:

2. В рабочую программу учебной дисциплины вносятся следующие дополнения:

Автор(ы): _____
Ф.И.О., степень, звание, должность (полностью), подпись, дата

Рабочая программа учебной дисциплины пересмотрена и одобрена на заседании кафедры
«Промышленное и гражданское строительство» _____ протокол заседания
(дата)
кафедры номер _____.

Заведующий кафедрой ПГС: _____
(Ф.И.О., степень, звание, подпись дата)