

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ПИ:

 Н.К. Гайдай

" 4 " мая 2017 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**Б1.В.ОД.8 Экономика отрасли**  
(наименование дисциплины)

Направления (специальности) подготовки  
**08.03.01 Строительство**

Профиль подготовки (Специализация)  
**Строительство автомобильных дорог и аэродромов**

Квалификация (степень) выпускника  
**Бакалавр**

Форма обучения

**очная, заочная**

г. Магадан 2017 г.

## 1. Цели освоения учебной дисциплины

Целью учебной дисциплины «Экономика отрасли» является приобретение студентами комплексных знаний о теоретических основах функционирования предприятий строительной отрасли, отраслевых особенностях и их влиянии на результаты деятельности строительных организаций, на эффективность использования ресурсов, практических навыков по планирования и оценке эффективности производственной деятельности строительных организаций.

## 2. Место учебной дисциплины в структуре ООП бакалавриата

Дисциплина «Экономика отрасли» относится к обязательным дисциплинам вариативной части профессионального цикла и включает 2 модуля:

1. Основы экономики строительства
2. Экономика строительной организации

Дисциплина основывается на знании следующих дисциплин: «Экономика», «История отрасли и введение в специальность», «Правоведение (основы законодательства в строительстве)».

Изучение дисциплины необходимо для дальнейшего изучения таких дисциплин, как: «Основы организации и управления в строительстве», а также выполнении выпускной квалификационной работы.

## 3. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины «Экономика отрасли»

*В результате освоения дисциплины студент должен:*

*Знать:*

- экономические основы поведения предприятий отрасли, продукцию отрасли и ее особенности,
- иметь представление о структуре строительной отрасли, экономических границах отрасли и факторах их определяющие, перспективах развития отрасли,
- основные принципы и методы ценообразования на строительную продукцию,
- критерии определения эффективности инвестиций в строительстве,
- пути повышения эффективности использования производственных ресурсов строительных организаций,

*Уметь:*

- анализировать поведение потребителей продукции строительства;
- разрабатывать сметную документацию на строительство объекта, анализировать себестоимость строительной продукции;
- проводить аналитическую работу по оценке экономической эффективности инвестиций в строительство;
- разрабатывать конкретные формы управления производственными ресурсами строительной организации.

*Владеть:*

- умением использовать нормативные правовые документы в своей деятельности;
- специальной экономической терминологией; навыками самостоятельного овладения новыми знаниями, используя современные образовательные технологии;
- экономическими методами анализа поведения потребителей, производителей собственников ресурсов и государства;
- методами ценообразования и калькулирования себестоимости строительной про-

дукции;

- методами экономического анализа производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций и оценки рыночных позиций строительной организации;
- методами финансового планирования на предприятии;
- методами технико-экономического обоснования инвестиционных строительных проектов.

Дисциплина «Экономика отрасли» способствует формированию следующих компетенций, предусмотренных ФГОС-ВО по направлению подготовки **08.03.01 «Строительство»:**

**а) общекультурные (ОК):**

- способностью работать в коллективе, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОК-6);
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);

**б) общепрофессиональные (ОПК):**

- владением эффективными правилами, методами и средствами сбора, обмена, хранения и обработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией (ОПК-4);
- умением использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8);

**в) профессиональными (ПК):**

- способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению (ПК-7);
- знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда (ПК-10);
- владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения (ПК-11);

#### 4. Структура и содержание учебной дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины для очной формы обучения составляет 5 зачетных единиц, 180 часов (Таблица 1).

Формы промежуточного контроля по семестрам:

во 6-ом семестре: экзамен, контрольная работа.

Общая трудоемкость дисциплины для заочной формы обучения составляет 5 зачетных единиц, 180 часов (Таблица 2).

Формы промежуточного контроля по курсам:

4-ий курс: экзамен, контрольная работа.

#### Содержание разделов дисциплины

| №<br>п/п | Наименование раздела, темы дисциплины                          | Содержание раздела, темы                                                                                                                                                                                                             |
|----------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | <b>Модуль 1. Основы экономики строительства</b>                |                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1        | Тема 1.1: Строительство как отрасль материального производства | Предмет экономики строительства. Состав отрасли строительство. Основные понятия. Технико-экономические особенности отрасли. Участники инвестиционного процесса. Способы осуществления строительства. Формы организации строительства |

|    |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2  | Тема 1.2: Правовое регулирование строительной деятельности                           | Основы предпринимательской деятельности в строительстве. Разрешительный характер строительной деятельности. Ответственность за правонарушения в строительстве. Заключение договоров строительного подряда.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3  | Тема 1.3: Ценообразование в строительстве                                            | Принципы ценообразования в рыночных условиях. Особенности ценообразования в строительстве. Методы составления смет. Состав сметной стоимости строительства. Порядок определения прямых затрат, накладных расходов, плановых накоплений. Составление сметной документации. Договорные цены в строительстве. Процедура тендерных торгов.                                                                                                                                                                                  |
| 4  | Тема 1.4: Экономика строительного проектирования                                     | Цели и задачи строительного проектирования. Стадии и содержание проектной документации. Качество проектных решений. Отбор проектных решений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5  | Тема 1.5: Экономическая эффективность капитальных вложений                           | Классификация капитальных вложений. Общие положения определения эффективности инвестиций. Краткий обзор развития методов оценки экономической эффективности капитальных вложений (КВ). Классификация показателей экономической эффективности КВ. Показатели абсолютной (общей) экономической эффективности КВ. Показатели сравнительной (относительной) экономической эффективности КВ. Учет рисков и инфляции при проектировании строительных проектов. Экономическая оценка фактора времени в строительстве.          |
| 6  | Тема 1.6: Современное состояние и перспективы развития строительной отрасли          | Анализ состояния капитального строительства в России. Рейтинг отраслей, наиболее благоприятных для инвестиций. Анализ состояния капитального строительства в Магаданской области.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|    | <b>Модуль 2. Экономика строительных организаций</b>                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7  | Тема 2.1: Производственные ресурсы строительных организаций                          | Основные фонды строительных организаций. Состав. Структура. Показатели эффективности использования. Оборотные средства строительных организаций. Состав, структура. Нормирование оборотных средств. Материально-техническое обеспечение строительства в условиях рынка. Организация поставки материалов. Принципы выбора поставщика. Логистика в системе материально-технического обеспечения. Показатели эффективности использования. Кадры строительства. Заработная плата в строительстве. Производительность труда. |
| 8  | Тема 2.2: Себестоимость и прибыль в строительстве                                    | Сущность и виды себестоимости: сметная, плановая и фактическая. Классификация расходов, включаемых в себестоимость СМР. Прибыль в строительстве. Формирование и распределение прибыли. Система показателей рентабельности.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9  | Тема 2.3: Финансирование и кредитование строительства                                | Финансы строительства. Источники финансирования строительства. Финансирование и кредитование строительства.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10 | Тема 2.4: Анализ производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций | Сущность и виды анализа ПХД. Методика комплексного анализа ПХД. Оценка эффективности ПХД. Анализ производственной программы. Анализ эффективности использования производственных ресурсов. Анализ финансового состояния строительных организаций.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 11 | Тема 2.5: Реконструкция строительных объектов и пути повышения ее эффективности      | Реконструкции. Нормативный и экономический срок службы здания, источники финансирования реконструкции. Проблемы реконструкции промышленных объектов. Реконструкция жилого фонда.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## 5. Образовательные технологии

В процессе освоения дисциплины «Экономика отрасли» используются следующие образовательные технологии:

Стандартные методы обучения:

- Лекции;
- Семинарские занятия;
- Расчетно-аналитические задания;
- Рефераты по отдельным вопросам экономики строительства;
- Консультации преподавателей.

Методы обучения с применением интерактивных форм образовательных технологий:

- Деловые игры;
- Анализ практических ситуаций;
- Учебное моделирование.

## 6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы студентов

Самостоятельная работа студентов является неотъемлемой составляющей образовательного процесса в высшем учебном заведении. Это важная форма учебного процесса, позволяющая повысить качество обучения, развить творческие способности студентов, их стремление к непрерывному приобретению новых знаний, а также учесть приоритетность интересов студентов в самоопределении и самореализации.

Самостоятельная работа студентов включает в себя:

- подготовку к аудиторным занятиям и выполнение домашних заданий;
- самостоятельная работа над отдельными темами дисциплины;
- выполнение курсовой работы;
- выполнение индивидуальных и творческих заданий, рефератов;
- подготовка и защита рефератов по актуальным проблемам экономики строительства;
- знакомство с научными публикациями российских и зарубежных авторов в периодических изданиях,
- подготовка ко всем видам контрольных испытаний (тестированию, зачету);
- участие в научных и научно-практических студенческих конференциях, олимпиадах,
- участие в работе спецсеминаров;
- самостоятельное изучение литературы.

Самостоятельная работа, выполняемая студентами, должна отвечать следующим **требованиям:**

- быть проделанной лично студентом или являться частью самостоятельно выполненной коллективной работы;
- представлять собой законченную разработку или законченный этап разработки, в которой раскрываются или анализируются актуальные проблемы управления и соответствующей сферы практической деятельности;
- демонстрировать достаточную компетентность автора в раскрываемых вопросах;
- иметь научную или практическую направленность и значимость, содержать определенные элементы новизны.

Для оказания методической помощи студентам при подготовке самостоятельной работы в программе курса:

- содержится список учебных и научных изданий, которые могут быть использованы в процессе самоподготовки;

- включают контрольные вопросы для самоконтроля;
- проверочные тесты по модулям учебной дисциплины и по курсу в целом;
- контрольные задания для самостоятельной работы;
- задание на курсовое проектирование;
- рейтинг-план дисциплины;

Результаты самостоятельной работы оцениваются кафедрой. В качестве **форм отчета** о самостоятельной работе могут быть представлены:

- оценка устного ответа на вопрос, доклад на практическом занятии, электронная презентация;
- решение задач,
- отчет по деловой игре;
- конспект по теме, выполненный самостоятельно;
- результаты тестирования;
- защита курсовой работы;
- модульно-рейтинговая оценка знаний студентов по модулям учебной дисциплины;
- успешная сдача зачета по дисциплине;
- статьи, тезисы, выступления, публикации в научном учебном издании.

Самостоятельная работа студентов способствует повышению уровня научно-практической подготовки бакалавра, поскольку развивает творческие способности студентов; повышает интерес к предмету и обеспечивает более прочные и глубокие знания; обеспечивает активную познавательную деятельность студента с учетом психологических особенностей и успеваемости; развивает стремление к непрерывному приобретению новых знаний; позволяет учесть приоритетность интересов студентов; научает студентов не только приобретать знания, и овладевать способами их добывания; учит студентов самостоятельно производить выбор средств и методов обучения; способствует формированию личных убеждений по использованию полученных знаний и умений в практической деятельности; развивает привычку к напряженному интеллектуальному труду, развивает умение пользоваться современной справочной и учебно-методической литературой.

### ***Темы рефератов и научно-исследовательских работ***

1. Анализ тендерных предложений на строительство автомобильных дорог и аэродромов.
2. Факторы и резервы роста производительности труда в строительстве.
3. Резервы снижения себестоимости на предприятиях строительной отрасли.
4. Пути повышения эффективности использования трудовых ресурсов в строительстве.
5. Материально-техническое снабжение и логистика в строительстве.
6. Технико-экономическая оценка проектных решений.
7. Маркетинг строительной продукции.
8. Системный анализ развития строительной отрасли Магаданской области.
9. Управление трудом в строительстве.
10. Пути повышения эффективности строительного производства.
11. Совершенствование системы планирования капитальных вложений.
12. Оценка привлекательности рынка строительных услуг.
13. Развитие рынка инжиниринговых услуг.
14. Организация финансирования и кредитования предприятий строительной отрасли.
15. Экономическая эффективность инноваций в строительстве.
16. Развитие ипотечного кредитования в строительстве.
17. Заключение договора подряда: управленческий и правовой аспект.
18. Материальные потоки в строительстве. Выбор поставщика материальных ресурсов.
19. Оценка конкурентоспособности строительной организации.

20. Формирование и оценка логистических систем в строительстве.
21. Порядок определения выручки и прибыли строительных организаций, формы расчетов за строительную продукцию.
22. Научно-технический прогресс. Особенности НТП в строительстве.
23. Качество строительной продукции. Внедрение систем качества в строительных организациях.
24. Планирование капитальных вложений: региональный и отраслевой аспект.
25. Развитие организационной структуры строительной отрасли.

## **7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины «Экономика отрасли»**

### *а) основная литература*

1. Кукукина, И. Г. Экономическая оценка инвестиций : учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям "ЭУП" : допущ. УМО по образованию в обл. произв. менеджмента / И.Г. Кукукина, Т.Б. Малкова. - М. : КНОРУС, 2011. - 302 с.
2. Синянский И.А. Проектно-сметное дело: учеб. для студентов образоват. учреждений сред. проф. образования : допущ. М-вом образования РФ /И.А. Синянский, Н.И. Манешина/Манешина Н.И.-: Академия М. 2008. -443: 2-табл - (Среднее профессиональное образование)
3. Брянцева И.В. Экономика отрасли (строительство). Практикум: учеб. пособие для студентов, обучающихся по специальности "\"ЭУС\"": допущ. УМО по образованию в обл. произв. менеджмента /И.В. Брянцева, Н.В. Воронина, З.Г. Любанская; под ред. И.В. Брянцевой ФГОУ ВПО "Тихоокеан. гос. ун-т"/Любанская З.Г.-: ТОГУ Хабаровск. 2006.-135 с.
4. Экономика строительной отрасли: учеб. для студентов сред. проф. образования : допущ. М-вом образования РФ/ Н.И. Бакушева [и др.]; под ред. Н.И. Бакушевой. - 3-е изд., стереотип. - М.: Академия, 2009. - 223 с.
5. Экономика строительства : учеб. для студентов вузов : рекомендов. Междунар. Акад. науки и практики орг. пр-ва / Ю.Ф. Симионов [и др.]; под ред. Ю.Ф. Симионова. - Ростов н/Д : Феникс, 2009. - 378 с. - (Высшее образование).

1.

### *б) дополнительная литература*

1. Гражданский кодекс РФ. Части 1, 2. ФЗ № 51-ФЗ от 21.10.1994. М.: ИНФРА-М, 1997 – 560с.
2. Федеральный закон от 25.02.1999 г. №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (с изменениями и дополнениями).
3. Федеральный закон от 09.08.1999 г. №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
4. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов: (редакция 2004 года). /М-во экон. РФ, М-во фин. РФ, ГК по стр-ву, архит. и жил. политике; рук. авт. кол.: Коссов В.В., Лившиц В.Н., Шахназаров А.Г.
5. Районные коэффициенты к заработной плате работников непроеизводственных отраслей в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. Постановление Совета министров РСФСР № 76 от 04.02.1991
6. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве. МДС 81-25.2001
7. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве. МДС 81-33.2004

8. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним. МДС 81-34.2004
9. Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ. МДС 81-35.2004.
10. ГСН 81-05-01-2001 Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий» сооружений.
11. ГСН 81-05-02-2001 Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время.
12. Отраслевое тарифное соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации. Регистрационный номер в Минтруде РФ № 1471-вя.
13. Антипин, А.И. Инвестиционный анализ в строительстве: учеб. пособие для студентов вузов : допущ. УМО по образованию в обл. произв. менеджмента/ А.И. Антипин. - М.: Академия, 2008. - 236 с.: табл., схемы. - (Высшее профессиональное образование)
14. Бузырев, В.В. Экономика жилищной сферы: Учеб. пособие для вузов/ В.В. Бузырев, В.С. Чекалин. - М.: ИНФРА-М, 2001. - 256с.. - (Высшее образование). - ISBN 5-16-000316-9.
15. Ткаченко, В. Я. Экономика строительства в отрасли на предприятии [Текст] : учеб. пособие / В.Я. Ткаченко, А.И. Щербаков. - Новосибирск : Изд-во СГУПС, 2008. - 381 с.
16. Толмачёв, Е.А. Экономика строительства: учеб. пособие для вузов/ Е.А. Толмачёв, Б.Е. Монахов. - М.: Юриспруденция, 2003. - 224 с.
17. Чистов, Л.М. Экономика строительства: учеб. для вузов : допущ. УМО по образованию/ Л.М. Чистов. - 2-е изд., перераб. и доп.. - СПб.: Питер, 2003. - 636с.
18. Экономика строительства: [в ... ч.] : учебник для вузов : допущ. М-вом образования РФ, Ч. 1/ Н.И. Барановская, [и др.]; под ред. Ю.Н. Казанцева, Ю.П. Панибротова. - М.: Изд-во АСВ, 2003. - 367 с.
19. Экономика строительства: учеб. пособие для студ. вузов : допущ. УМО по образованию в обл. производств. менеджмента/ под общ. ред. В.В. Бузырева. - 2-е изд., стереотип. - М.: Академия, 2007. - 336 с.
20. Юринская Я.В. Методы экономического стимулирования инвестиционной деятельности в Особой экономической зоне в Магаданской области [Текст] : монография / Я.В. Юринская ; Сев.-Вост. гос. ун-т. - Магадан : Изд-во СВГУ, 2009. - 211 с.

Адреса сайтов в сети ИНТЕРНЕТ, где находится информация по содержанию дисциплины и необходимая литература (виртуальная библиотека).

1. Стройконсультант – полный перечень строительных документов [Электронный ресурс] // < <http://www.iscat.ru/>>
2. НИЦ-Строительство. [Электронный ресурс] // < <http://www.cstroy.ru/>>  
<[http://www.cadmater.ru/articles/article\\_16876.html?tmp=12059016822](http://www.cadmater.ru/articles/article_16876.html?tmp=12059016822)>
3. Строительный портал. [Электронный ресурс] // <<http://www.postroyu.ru/>>
4. [www.knigafund.ru](http://www.knigafund.ru)

Каждому обучающемуся должен быть обеспечен доступ к комплектам библиотечного фонда, включающего следующий перечень наименований отечественных и зарубежных журналов:

1. Экономика строительства.
2. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

Студентам обеспечен доступ к современным профессиональным базам данных, информационным справочным и поисковым системам «Гарант», «Экономика. Социология. Менеджмент. Образовательный портал», «Российский ресурсный центр учебных кейсов».

## **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины «Экономика отрасли»**

Реализация Профиля предполагает наличие минимально необходимого для реализации бакалаврской программы перечня материально-технического обеспечения:

- лекционные аудитории (оборудованные видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном) (ауд. 5219),
- помещения для проведения семинарских и практических занятий (оборудованные учебной мебелью, видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном) (ауд. 5219),
- компьютерные классы, имеющие выход в Интернет ) (ауд. 5201, 5203).



|  |  |                                                                                                           |            |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|  |  | Практическое занятие №13<br>Себестоимость, прибыль и рентабельность<br>строительной организации           | 10         |
|  |  | Практическое занятие №14<br>Анализ производственно-хозяйственной<br>деятельности строительных организаций | 10         |
|  |  | Практическое занятие №15<br>Реконструкция строительных объектов и<br>пути повышения ее эффективности      | 10         |
|  |  | <b>Тестирование по модулю 2</b>                                                                           | 40         |
|  |  | <b>Итоговый контроль</b>                                                                                  | 50         |
|  |  | <b>Защита РГР</b>                                                                                         | 10         |
|  |  | <b>Написание реферата</b>                                                                                 |            |
|  |  | Общее количест-<br>во баллов по<br>дисциплине                                                             | <b>290</b> |

Рейтинг план выдан \_\_\_\_\_  
(дата, подпись преподавателя)

Рейтинг план получен \_\_\_\_\_  
(дата, подпись старосты группы)

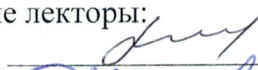
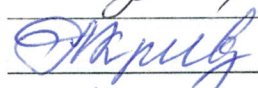
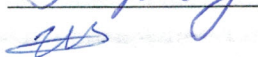
9. **Протокол согласования программы с другими дисциплинами направления**  
- **подготовки**

|                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование базовых дисциплин и разделов (тем), усвоение которых необходимо для данной дисциплины | Предложение базовым дисциплинам об изменениях в пропорциях материала, порядок изложения, введение новых тем курса и т.д.                                                                                                                                               |
| Б1.В.ОД.1 История отрасли и введение в специальность                                               | Эволюция системы управления строительством. Эволюция подходов к оценке эффективности капитальных вложений.                                                                                                                                                             |
| Б1.Б.6 Экономика                                                                                   | Методы организации производства. Производственно-хозяйственные связи предприятия. Основные и оборотные фонды предприятия. Организация оплаты труда. Формы и системы оплаты труда. Инвестиционная деятельность предприятия. Показатели оценки эффективности инвестиций. |
| Б1.Б.5 Правоведение (основы законодательства в строительстве)                                      | Организационно-правовые формы предприятий строительства. Разрешительный характер строительства. Основы предпринимательской деятельности в строительстве. Договорная и контрактная работа.                                                                              |

11. **Приложения**

Приложение 1 Ф СВГУ 8.1.4-02 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по дисциплине

1. Ведущие лекторы:

 / М. П. Плесневский  
 / К. П. Кривоноз  
 / З. А. Зеленков и.с.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО с учетом рекомендаций и ПрООП ВО по направлению подготовки **08.03.01 «Строительство»**, профиль подготовки **«Строительство автомобильных дорог и аэродромов»**

Автор(ы): Карташова Наталья Александровна, доцент кафедры «Промышленное и гражданское строительство»

Ф.И.О., степень, звание, должность (полностью),

подпись, дата

9.03.2017 

Заведующий(ая) кафедрой менеджмента: Присяжнй Владимир Богданович, к.т.н., доцент, заведующий кафедрой «Промышленное и гражданское строительство»

Ф.И.О., степень, звание, должность (полностью),

подпись дата



Таблица 1

## Структура и содержание учебной дисциплины «Экономика отрасли» для очной формы обучения

|   | Наименование модулей, разделов, тем<br>(для двух и многосеместровых дисциплин – распределение по семестрам) | Количество часов/Зачетных единиц |                                               |                           |    | Самостоя-<br>тель-<br>ная работа | Общая<br>трудоем.<br>с учетом заче-<br>тов и экзаме-<br>нов<br>(час/<br>зачет.ед.) |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|----|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                             | Аудиторные занятия               |                                               |                           |    |                                  |                                                                                    |
|   |                                                                                                             | Лекции                           | Семинарские<br>(практиче-<br>ские)<br>занятия | Лаборатор-<br>ные занятия |    |                                  |                                                                                    |
| 1 | 2                                                                                                           | 3                                | 4                                             | 5                         | 6  | 7                                |                                                                                    |
|   | 6-й семестр                                                                                                 | 30                               | 30                                            |                           | 84 |                                  |                                                                                    |
| 1 | Первый модуль: ОСНОВЫ ЭКОНОМИКИ СТРОИТЕЛЬСТВА                                                               | 16                               | 16                                            |                           | 44 |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 1.1: Строительство как отрасль материального производства                                              | 2                                | 2                                             |                           | 6  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 1.2: Правовое регулирование строительной деятельности                                                  | 2                                | 2                                             |                           | 8  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 1.3: Ценообразование в строительстве                                                                   | 4                                | 2                                             |                           | 6  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 1.4: Экономика строительного проектирования                                                            | 2                                | 2                                             |                           | 6  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 1.5: Экономическая эффективность капитальных вложений                                                  | 4                                | 6                                             |                           | 8  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 1.6: Современное состояние и перспективы развития строительной отрасли                                 | 2                                | 2                                             |                           | 10 |                                  |                                                                                    |
| 2 | Второй модуль: ЭКОНОМИКА СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ                                                           | 14                               | 14                                            |                           | 40 |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 2.1: Производственные ресурсы строительных организаций                                                 | 6                                | 6                                             |                           | 8  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 2.2: Себестоимость и прибыль в строительстве                                                           | 2                                | 2                                             |                           | 6  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 2.3: Финансирование и кредитование строительства                                                       | 2                                | 2                                             |                           | 8  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 2.4: Анализ производственно-хозяйственной деятельности строительных организаций                        | 2                                | 2                                             |                           | 8  |                                  |                                                                                    |
|   | Тема 2.5: Реконструкция строительных объектов и пути повышения ее эффективности                             | 2                                | 2                                             |                           | 10 |                                  |                                                                                    |
|   | ВСЕГО по учебному плану аудиторные +сам. работа                                                             |                                  |                                               |                           |    | 180/5                            |                                                                                    |

